


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 78**

5 Φεβρουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1105592/9593/03/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Ακρωτήριο Σταυρός» Λάρυμνας Δήμου Οπουντίων Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ.704/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ.97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ.5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/τ.Β΄/ 16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς.

8. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β΄/ 21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/Α0006/18.5.2002 (ΦΕΚ 633/ 22.5.2002 τ.Β΄) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 14.5.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Ακρωτήριο Σταυρού» Λάρυμνας Δήμου Οπουντίων Νομού Φθιώτιδας.

10. Το από Φεβρουάριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Άννας Π. Χαλκίδου με κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκε την 17.3.2003 για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Πολιτικό Υπομ/κό Δημήτριο Αλεξόπουλο των ΤΥΔΚ Ν. Φθ/δας και θεωρήθηκε στις 19.3.03 από τον Προϊστάμενο των Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμων - Κοινοτήτων Νομού Φθιώτιδας Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Ευμορφόπουλο, όπως ορίζει το άρθρο 4 του Ν.2971/2001.

11. Την Φ. 544.5/976/03/17.10.2003 σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.5.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 Αρμοδίας Επιτροπής περί χα-

ράξεως των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ακρωτήριο Σταυρός» Λάρυμνας Δήμου Οπουντίων Ν.Φθιώτιδας, καθώς επίσης και το από Φεβρουάριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό Άννα Π. Χαλκίδου ελέγχθηκε την 17.3.03 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πολιτικό Υπομ/κό Δημήτριο Αλεξόπουλο και θεωρήθηκε στις 19.3.03 από τον Προϊστάμενο των Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμων Κοινοτήτων Νομού Φθιώτιδας Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Ευμορφόπουλο.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 13, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 13΄, 1΄, 2΄, 3', 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας δεκαπέντε (15) μέτρων παντού για να μπορούν να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.2971/2001.

Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας (παράγκες).

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 2004

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν.2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Ακρωτήριο Σταυρός» Λάρυμνας Δήμου Οπουντίων Νομού Φθιώτιδας με ενδιαφερόμενο την ΕΠΕ «ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΙ ΑΛΚΥΩΝ» όπου πήγαμε σήμερα 14.5.2003 ημέρα Τετάρτη οι υπογραμμένοι:

1. Τσιγκόλης Φώτιος, Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φθιώτιδας με βαθμό Α΄ του κλάδου ΠΕ Εφοριακών,

2. Στρωματιάς Γεώργιος, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φθιώτιδας,

3. Στούπας Δημήτριος Υποπλοίαρχος Λ.Σ. αναπληρωτής του κωλυομένου Λιμενάρχου Λιμεναρχείου Χαλκίδας,

4. Τερζής Αντώνιος, Χημικός Μηχανικός αναπληρωτής της κωλυόμενης Προϊσταμένης Δ/νσεως Χωροταξίας - Περιβάλλοντος Νομ. Αυτ/σης Φθιώτιδας,

Το 5ο μέλος (Προϊστάμενος κ.λπ. Δ/νσεως Περιβ/ντος και Χωροταξίας Περιφ. Στερεάς Ελλάδος) καίτοι εκλήθη νομίμως δεν προσήλθε λόγω φόρτου εργασίας,

που αποτελούμε την Επιτροπή του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001/τεύχ. Α), όπως αυτή συγκροτήθηκε με την αρ. πρωτ. 987/18.4.2002 απόφαση Προϊσταμένου Οικον. Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδος, η οποία τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ. 579/26.2.03 απόφαση του ίδιου Προϊσταμένου και συγκλήθηκε με την Φ.121/760/6.5.03 πρόσκληση του Προέδρου της, έχοντας δε υπ'όψιν:

1. Την από 5.2.2003 (αριθ. πρωτ. 383/5.3.03) αίτηση της ΕΠΕ «ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΑΛΚΥΩΝ» που ζητείται ο καθορισμός των ορθών του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Φεβρουάριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 της Πολιτικού Μηχανικού Άννας Χαλκίδου που ελέγχθηκε την 17.3.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πολιτικό Υπομηχανικό Δημήτριο Αλεξόπουλο και θεωρήθηκε στις 19.3.03 από τον Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Φθιώτιδας, Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Ευμορφόπουλο, όπως ορίζει το άρθρο 4 του Ν.2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.01/ τεύχος Α΄) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία, όπως η βραχώδης μορφολογία της περιοχής, τα έργα που έχουν γίνει από χρόνια στο κεντρικό τμήμα (δρόμος προσβάσεως, δάπεδα - προβλήτα, παράγκες υποστηρίξεως της μονάδας), την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου, την παλίρροια και τα θαλάσσια ρεύματα όπως και τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες της περιοχής.

5. Το γεγονός ότι τα έργα στην παραλιακή ζώνη αλλοίωσαν την φυσική μορφή της, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 13,1,2,3,4,5,6,7,8,9, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής ΗΑΤΤ σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 13΄, 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την πολυγωνική του αιγιαλού (παράλληλος σε απόσταση 15 Μ.).

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων παντού για να μπορεί να γίνει παραλιακός δρόμος και να εξυπηρετηθούν γενικώτερα οι σκοποί του άρθρου 7 κ.λπ. του Ν.2971/2001.

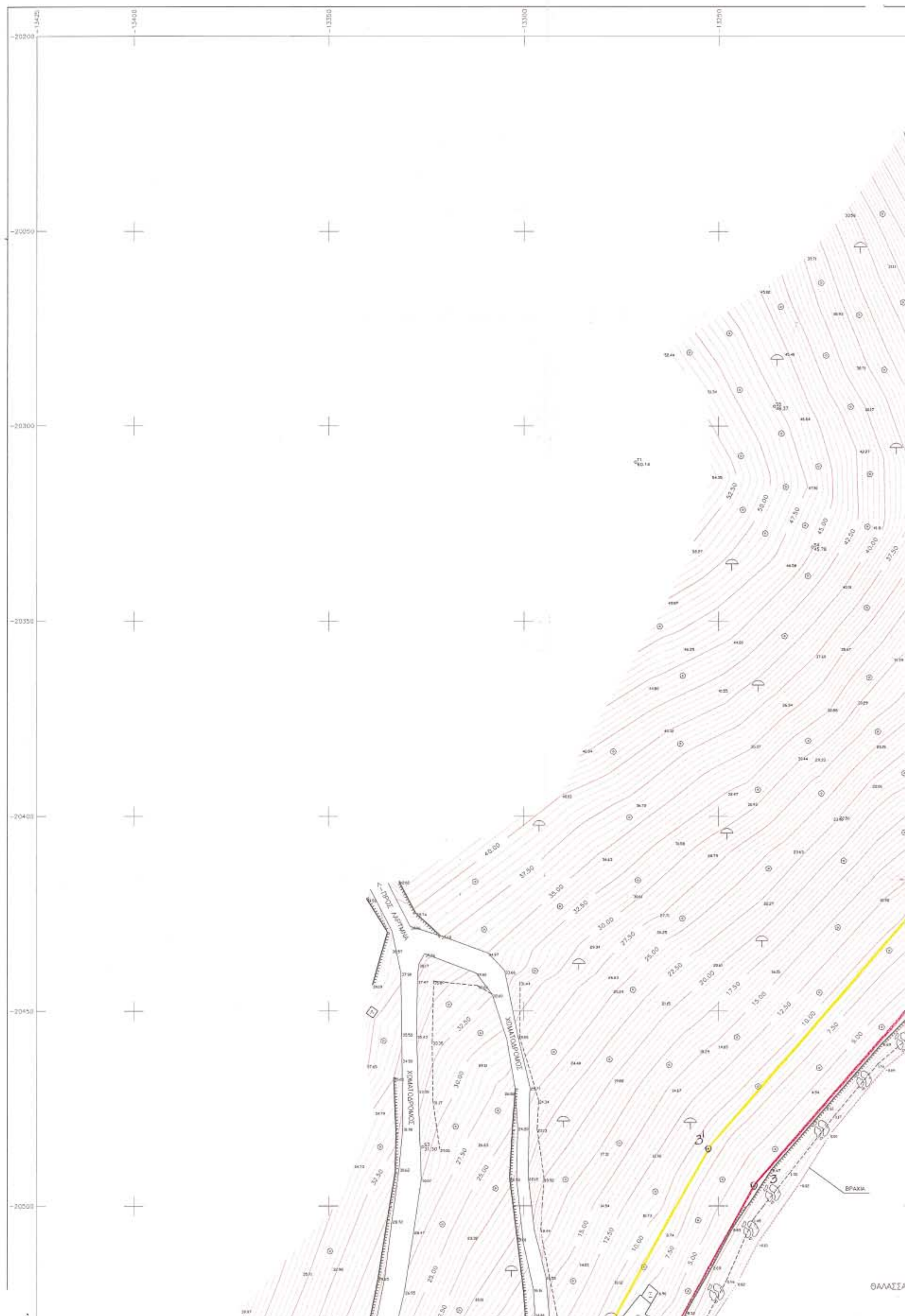
3. Υπάρχουν κτίσματα (παράγκες) στη ζώνη της παραλίας.

4. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	Χ	Υ
13	- 13.341,00	- 20.737,50
1	- 13.336,30	- 20.689,50
2	- 13.316,10	- 20.631,20
3	- 13.240,80	- 20.495,00
4	- 13.156,80	- 20.397,60
5	- 13.148,50	- 20.376,40
6	- 13.126,80	- 20.346,20
7	- 13.127,60	- 20.312,00
8	- 13.165,50	- 20.230,50
9	- 13.186,50	- 20.202,00

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΡΩΜΑΤΙΑΣ
	ΔΗΜ. Β. ΣΤΟΥΠΑΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΣΙΓΚΟΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ Κ. ΤΕΡΖΗΣ


ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΒΡΑΧΙΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

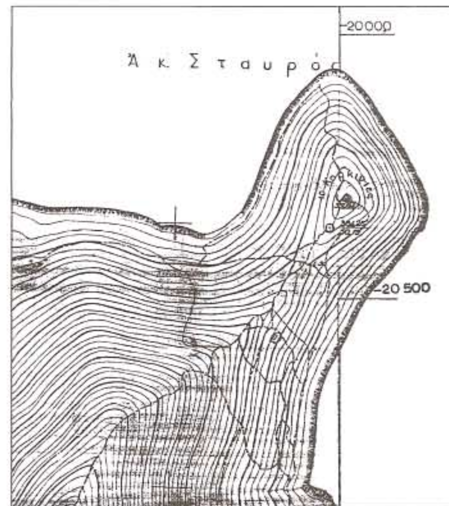
ΒΡΑΧΙΑ

ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗ
ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΟΥΣ BESSEL
Κέντρο Φ.Χ. 1:100.000 ΛΙΜΝΗ - ΨΑΧΝΑ
φ = 38° 45' λ = -0° 15'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΟΡΙΟ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
ΦΥΣΙΚΟ ΚΑΤΩ ΠΡΑΝΕΣ
ΦΥΣΙΚΟ ΠΑΝΩ ΠΡΑΝΕΣ
ΘΑΜΝΟΣ
ΒΡΑΧΩΔΕΣ ΕΔΑΦΟΣ
ΕΛΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1/5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1/50.000



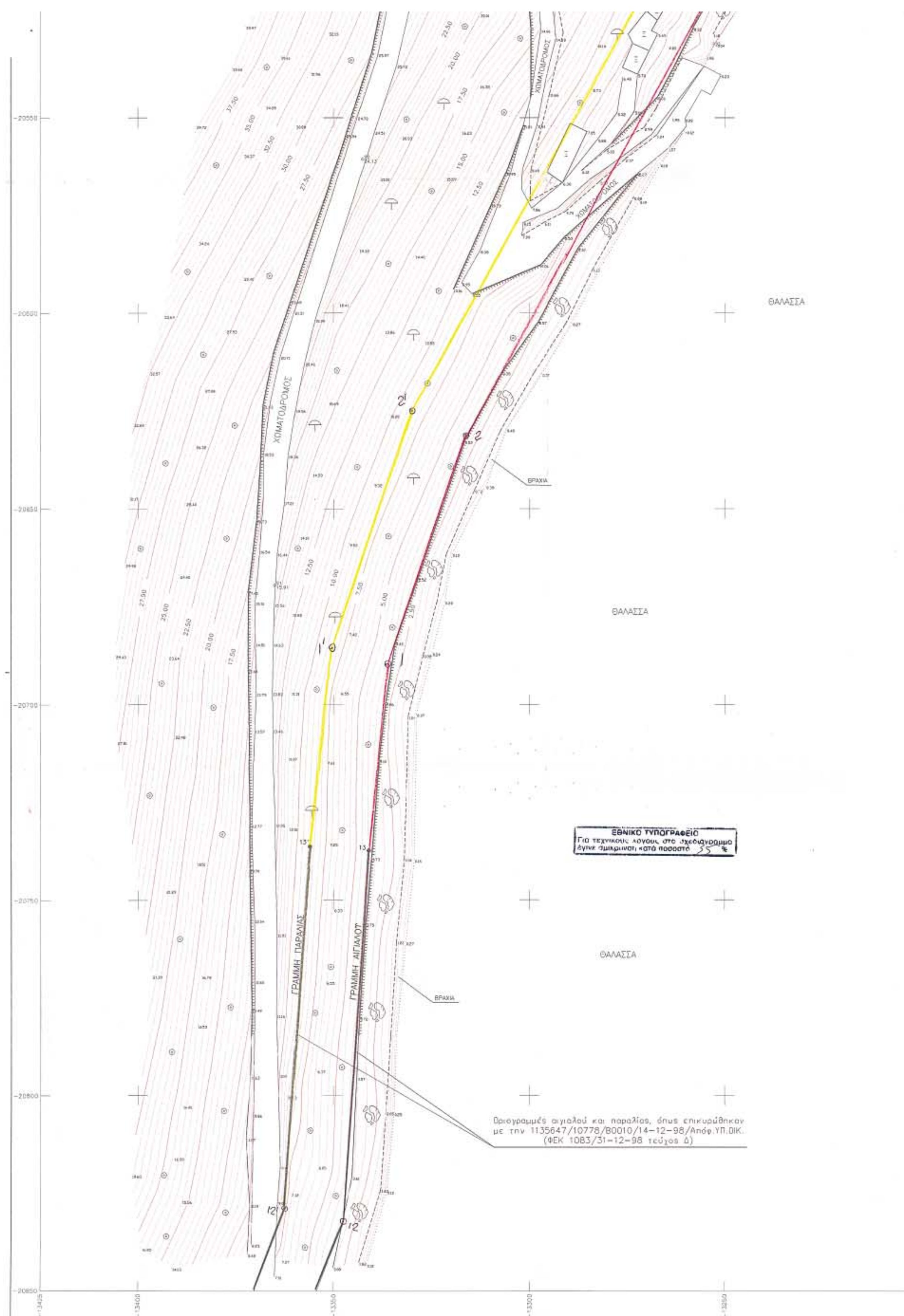
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y	α/α	X	Y
13	-13.341,00	-20.737,50			
1	-13.336,30	-20.689,50			
2	-13.316,10	-20.631,20			
3	-13.240,80	-20.495,00			
4	-13.156,80	-20.397,60			
5	-13.148,50	-20.376,40			
6	-13.126,80	-20.346,20			
7	-13.127,60	-20.312,00			
8	-13.165,50	-20.230,50			
9	-13.186,50	-20.202,00			

ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΗΚΕ ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΛΑΜΙΑ / /2003
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΑΜΙΑ / /2003
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ


ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΡΑΧΙΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΡΑΧΙΑ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
Οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας, όπως επικυρώθηκαν με την 1135647/10778/Β0010/14-12-98/Απόφ.ΥΠ.ΟΙΚ. (ΦΕΚ 1083/31-12-98 τεύχος Δ)
-20550
-20600
-20650
-20700
-20750
-20800
-20850
-13425
-13400
-13350
-13300
-13250

-20550

-20600

-20650

-20700

-20750

-20800

-20850

-13200 -13150 -13100

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 14.5/2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 3 Ν. 2971/2001)

Κόκκινη γραμμή 13,1,2,3,4,5,6,7,8,9 (γραμμή αιγιαλού)

Κίτρινη γραμμή 13,1',2',3',4',5',6',7',8',9' (γραμμή παραλίας)

Μπλε γραμμή — (παλαιός αιγιαλός)

Για τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας χαράχθηκε πολυγωνική γραμμή παράλληλη προς την οριογραμμή του αιγιαλού σε απόσταση μέτρων για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Ν2971/2001.

Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται με συντεταγμένες σύμφωνα με τον παρακείμενο πίνακα.

Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας ([illegible])

ΛΑΜΙΑ 14.5/2003

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Φώτης Τσιγκάλης
Εφετειακός ΠΕ/Α

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Θερμαντίας Γεώργιος
Τοπογρ. Μηχ/κος ΤΕΙ

3. ΔΗΜ. [illegible]ΣΤΟΥΡΑΣ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

4. [illegible] Κ. Τερζής
[illegible] Μηχ. με Α΄ βαθμ.

5. —

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Λαμία 19-3-2003
Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Υ.Δ.Κ.
Δημήτριος [illegible]
Πολ. Μηχ/κος με Α΄ βαθμό

Λαμία 19-3-2003
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Κ.
Παναγιώτης Ευπορόδουλος
Πολ. Μηχ/κος ΠΕ με Α΄ βαθμό

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ — ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΑΝΝΑΣ ΧΑΛΚΙΔΟΥ — ΜΠΑΡΤΣΩΚΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Α.Π.Θ.
ΒΥΡΩΝΟΣ & ΧΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ 35 — ΛΑΜΙΑ [ΤΚ 35100] τηλ.2231042309

ΕΡΓΟ	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΑΚ.ΣΤΑΥΡΟΣ" ΛΑΡΥΜΝΑΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΘΕΜΑ	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.5μ
ΘΕΣΗ	"ΑΚ.ΣΤΑΥΡΟΣ" ΛΑΡΥΜΝΑΣ Ν.ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΝΝΑ Π. ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 84091 ΧΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ 35 - ΤΗΛ. 42309 - ΛΑΜΙΑ ΑΦΜ 044619494 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ ΑΝΝΑ ΧΑΛΚΙΔΟΥ — ΜΠΑΡΤΣΩΚΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ.1
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΛΚΥΩΝ Ε.Π.Ε.	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2003	

Αριθ. 29/163/ΠΣΚ/01οικ. (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 7811.νβ της Σ. Διανομής «Σοχός 1963» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Σοχού του Δήμου Σοχού. (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών, όπως και την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

3. Την Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης 10/6943/ 13.3.2003 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1320/29.12.2003 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Καλλιθέας.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/ 17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «Εγκαταστάσεις ποιμνιοστασίου» τεμάχιο 7811.νβ της Σ. Διανομής «Σοχός 1963» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Σοχού του Δήμου Σοχού, το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο διάγραμμα-απόσπασμα διανομής κλίμακας 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση καθώς και οι διατάξεις που καθορίζουν ελάχιστες αποστάσεις κλπ των προς ανέγερση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.

Η παρούσα και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΣΟΧΟΣ Λαχκαδά
ΣΥΜΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1963

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

5756
5500
4945
5750
7811ψα
5757
5751
5754
5755
7811
1255
6000

Από μεταβολή σύμφωνα με την υπ αριθ. 37547 3-6-67 Νομ απος. Φύλλο σύνταξης 1604

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/...163.../Ω.Ε.Κ.(α)(Σπ.Α.Ψ... απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Επιτρεπόμενη Χρήση του τεμαχίου 7811ψβ του Σ. Διανομής Σοχού 1963 στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Σοχού του Δήμου Σοχού (Ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 29-12-2005

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΕΚΑΣ
Αρχιτέκτων με Α'Β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμαχίου	Έκταση στρ.	Έκταση μ2	Είδος εδάφους	Ιδιοκτήτης
7811ψβ	4	000	—	Πρόκειται να παραχωρηθεί
7811ψα	—	—	περίβολο	Κοινόχρηστο
7811ψδ	4	055	—	[illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΚΤΗΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ